



# ОБЩИНА ПИРДОП – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2070 град Пирдоп, площад „Тодор Влайков” № 2; тел.: 07 181 / 52 42, факс: 07 181 / 57 01



<http://www.pirdop.bg/> e-mail: [obshtina.pirdop@gmail.com](mailto:obshtina.pirdop@gmail.com); [obshtina@pirdop.bg](mailto:obshtina@pirdop.bg)

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
гр. ПИРДОП

ОБЩИНА ПИРДОП

Регистрационен номер и дата:

9002 - 18 / 16. 02. 2018г.

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

### ОТ АНГЕЛ ГЕРОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА ПИРДОП

**ОТНОСНО:** Разрешаване на Кмета на Община Пирдоп, в качеството си на Възложител да процедира изменение на подробен устройствен план /ПУП – ПРЗ/ в обхват УПИ I /За жилищно строителство/, УПИ IX-1232, кв. IV-1230, кв. 89 по плана на гр. Пирдоп, с цел оптимизиране на централната градска част

### УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В УПИ I /За жилищно строителство/, кв. 89 по плана на гр. Пирдоп – частна общинска собственост е реализирана многофамилна жилищна сграда. Към източната регулационна линия на имота е изпълнен калкан с височина 17 метра. Между изградения калкан и съседния УПИ IV-1230, кв. 89 има отстояние около 6м. и ивица от част от УПИ I /За жилищно строителство/, с площ от 138 кв.м. Същевременно съседният УПИ IX – 1232, кв. 89 по плана на гр. Пирдоп е с лице към ул. Цар Освободител около 8 метра.

Посоченото по – горе не позволява да се осъществи свързано застрояване, което да оформи рамката на централната градска ос – ул. „Цар Освободител”. Площта и лицето на ивицата от УПИ I /За жилищно строителство/, кв. 89 по плана на гр. Пирдоп не позволяват реализация на самостоятелен обект поради, което е целесъобразно да се придаде по регулация към УПИ IX – 1232, кв. 89 по плана на гр. Пирдоп

В тази връзка, предлагам Общински съвет – Пирдоп да вземе следното

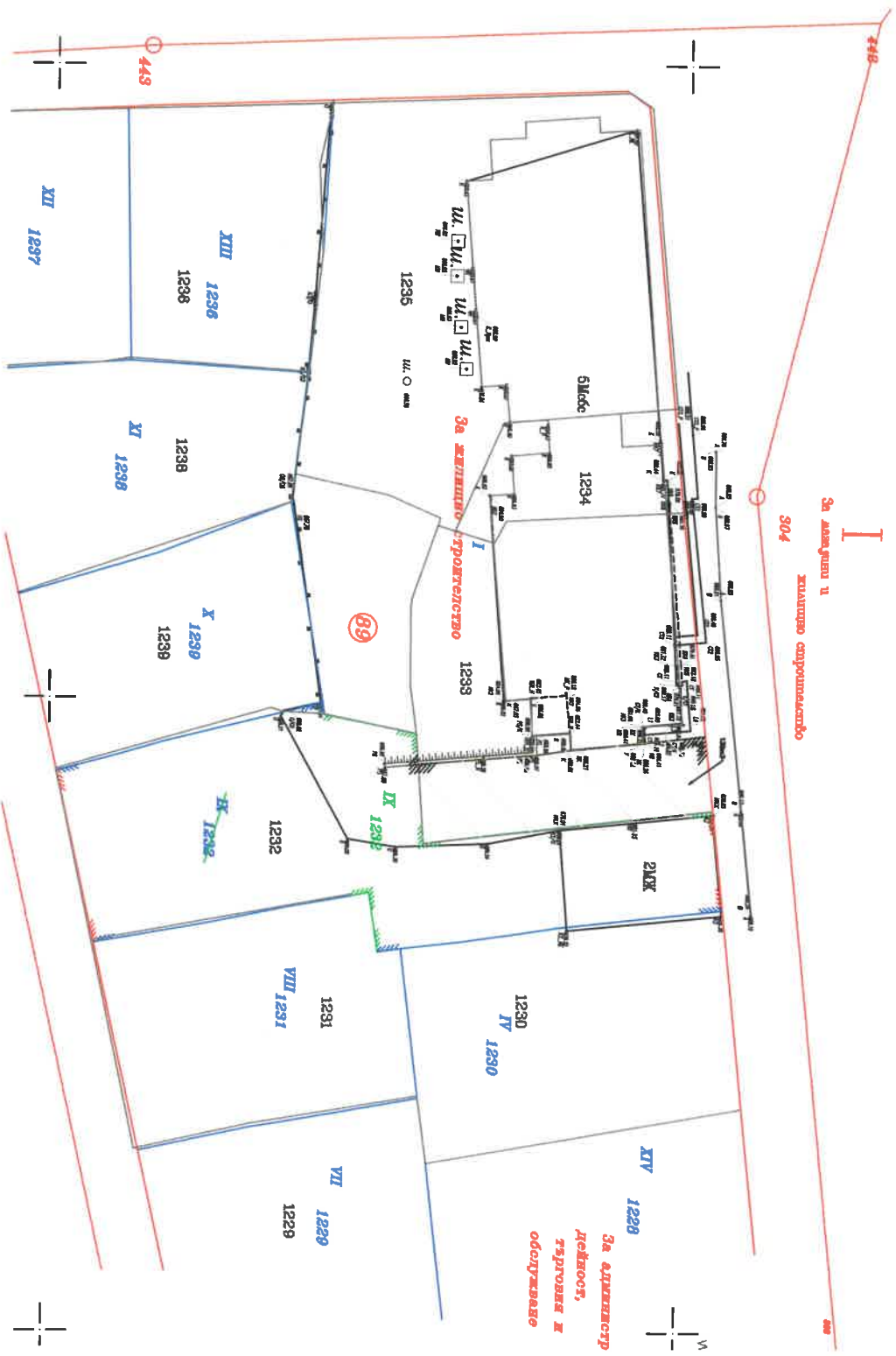
*Проект!*

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.124а, ал.5 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ възлага на Кмета на Община Пирдоп, в качеството на Възложител по ЗУТ да подаде искане за изменение на ПУП – ПРЗ в обхват УПИ I /За жилищно строителство/, УПИ IX-1232, кв. IV-1230, кв. 89 по плана на гр. Пирдоп.

С уважение,  
Кмет на община Пирдоп  
Ангел Геров



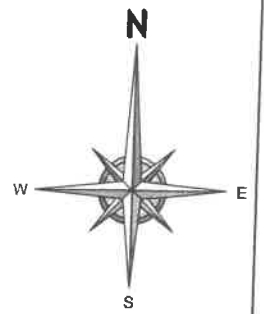


I  
 За магазин и  
 жилищно строителство  
 304

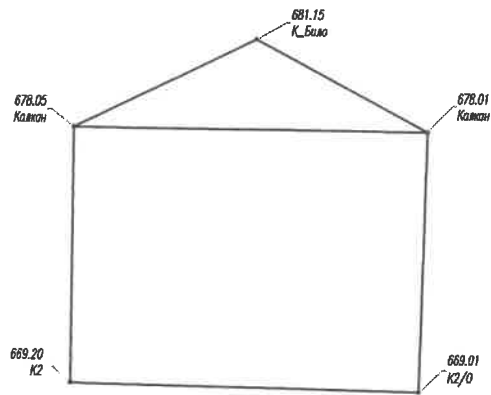
XIV  
 1228  
 За административност,  
 лекцион,  
 търговски и  
 обслужване

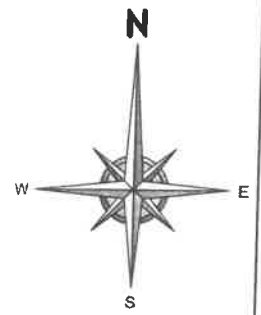
443

445



### ЗАПАДНА ФАСАДА – 2МЖ





### ИЗТОЧНА ФАСАДА – 5Мсбс

