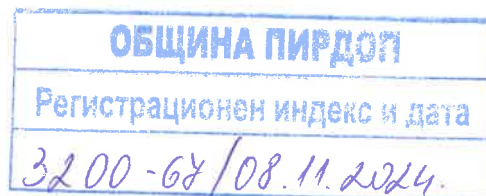




## ОБЩИНА ПИРДОП - СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2070 град Пирдоп, пл. „Тодор Влайков” №2; тел.: 07 181/52 42, факс: 07 181/57 01  
[www.pirdop.bg](http://www.pirdop.bg); e-mail: [obshtina@pirdop.egov.bg](mailto:obshtina@pirdop.egov.bg)

ДО  
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ - СОФИЯ  
ИНЖ.ИРЕНА ПЕТКОВА  
БУЛ.„ЦАР БОРИС III”№136, ЕТ.10  
ГР.СОФИЯ1618, П.К.332



### УВЕДОМЛЕНИЕ

#### ЗА ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**Относно:** Разширение на водопроводната и канализационна мрежа на гр. Пирдоп, с пет броя сградни водопроводни и канализационни отклонения, трасетата на електропреносната мрежа НН и СН и трасетата на инфраструктура за разполагане на съобщителни мрежи и съоръжения, електрическа мрежа НН и осветителни тела на уличното осветление и уличната мрежа с трайна настилка и паркинг по улица „Димитър Савов” от ОТ513-ОТ513А-ОТ513Б-ОТ513В-ОТ513Г-ОТ5536 до ОТ5206; от ОТ5206 до ОТ520А (ул. „Г. Бенковски”) и от ОТ5206 до ОТ553а (ул. „Кап. Петко Войвода”)



гр. Пирдоп, ноември 2024 г.

## ДАНИ ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Възложител: Община Пирдоп  
Булстат: 000777216  
Адрес за кореспонденция: п.к.2070, гр. Пирдоп, пл."Тодор Влайков" №2  
Телефон: 07181/5242  
Факс: 07181/5701  
**Лице за контакти:** Петър Ковачев – Гл. архитект на Община Пирдоп  
Телефон: 0888 985714  
E-mail: [obshtina@pirdop.egov.bg](mailto:obshtina@pirdop.egov.bg)

### Характеристика на инвестиционното предложение:

#### 1. Резюме на предложението:

Инвестиционното предложение включва „Разширение на водопроводната и канализационна мрежа на гр. Пирдоп, с пет броя сградни водопроводни и канализационни отклонения, трасетата на електропреносната мрежа НН и СН и трасетата на инфраструктура за разполагане на съобщителни мрежи и съоръжения, електрическа мрежа НН и осветителни тела на уличното осветление и уличната мрежа с трайна настилка и паркинг по улица „Димитър Славов“ от ОТ513-ОТ513А-ОТ513Б-ОТ513В-ОТ513Г-ОТ5536 до от5206;от ОТ520Б до ОТ520А (ул. „Г. Бенковски“) и от ОТ520Б до ОТ553а (ул. „Кап. Петко Войвода“)

#### **Водопровод** – съществуващо положение

По улица „Георги Бенковски“ има съществуващ водопровод от ОТ513 до ОТ520А DN90, дълбочина на полагане 1,20, свободен напор в мрежата 30М. В южната част на улица „Димитър Славов“ в обхвата на ОТ520 и ОТ520А има изграден водопровод до СВО на УПИ V-833, DN90, който не е влезнал все още в експлоатация.

Новопроектираният водопровод ще бъде запазен от ул. „Георги Бенковски“, при ОТ513 с диаметър DN90 HDPE, с начало от ОТ513 в лявото платно на 1м от бордюрната линия в посока ОТ513А-ОТ513Б-ОТ513В-ОТ513Г-ОТ5536-520Б до новоизграденият водопровод при УПИ V-833.

#### **Канализация** – съществуващо положение

По улица „Георги Бенковски“ има съществуваща канализация от ОТ513 до ОТ520А Ф600. В южната част на улица „Димитър Славов“ в обхвата на ОТ520 и ОТ520А има изграден канал до СВО на УПИ V-833, DN315, който не е влезнал все още в експлоатация и се зауства в канала на ул. „Георги Бенковски“.

Проектното решение разглежда изграждане на уличен канал по ул. Димитър Славов в участъка от ОТ513А-ОТ513Б-ОТ513В-ОТ513Г-ОТ5536-520Б до новоизграденият канал при УПИ V-833.

**Електропреносна мрежа** – Предвижда се изграждане на трасета на електропреносна мрежа НН и трасета на инфраструктура за разполагане на съобщителни мрежи и съоръжения, електрическа мрежа НН и осветителни тела на улично осветление.

**Инфраструктура** - Проектът разглежда новоизграждане на трасето от КМ 0+000.00 до КМ 0+140.34 и от КМ 0+000.00 до КМ 0+119.98 и подобряване на технико-икономическите показатели по регулационния план на ул. „Димитър Савов“.

*(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))*

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

### **Водопровод**

Новопроектираният водопровод ще бъде захранен от ул. „Георги Бенковски“, при ОТ513. Уличният водопровод ще бъде с диаметър DN90 HDPE, с начало от ОТ513 в лявото платно на 1 м. от бордюрната линия в посока ОТ513А-ОТ513Б-ОТ513В-ОТ513Г-ОТ5536-520Б до новоизграденият водопровод при УПИ V-833.

Водното количество, което може да проведе този диаметър при нормални експлоатационни скорости е:

За  $\Phi$  90 mm/ПЕ/ в условия на пожар  $V=2.0$  m/s;  $Q_{таб}=9$  l/s;  $V=1,83$  m/s;  $i=0.0393$  m/m

За  $\Phi$  90 mm/ПЕ/ в нормален режим на работа  $V=0.7-1.4$  m/s;  $Q_{таб}=4$  l/s;  $V=0.81$  m/s;  $i=0.0091$  m/m

Тръбите използвани в проекта са полиетилен с висока плътност PE100 DN90, с ред на налягане PN10.

Предвидено е изграждането на: нов пожарен хидрант, на разстояние до 150 м от съществуващия в кръстовището на ОТ520А; 5 бр. сградни отклонения; безшахтов въздушник (DN50, изнесен в тротоара); спирателни кранове в началото и края на новопроектираният участък.

*Изпълнението на водопровода ще става в следната последователност:*

- изпълнява се временна организация на движението;
- чрез шурфове ще се констатира точното местоположение на други елементи от техническата инфраструктура след обозначаване от експлоатационните дружества;
- трасиране на работния участък - водопроводен клон, водопроводни отклонения, места на арматури;
- извършване на подготвителни работи за изпълнение на изкопите: изрязване на асфалтова/бетонена настилка, осигуряване на безопасна строителна площадка и др.;
- изкопни работи - като линейно изпълнение с напрева на безопасителни огради, монтаж на пасарелки и др.;
- подготовка на основата на изкопа и полагане на пясъчна подложка;
- изпълнение на водопровода - монтаж на арматури и връзки;
- изпитване на водоплътност, дезинфекция и промиване на готовия участък;

- засипване на траншеята по предписаната технология, паралелно с полагане на детекторна и сигнална лента;
- възстановяване на пътната настилка;

### **Канализация**

Проектното решение на каналът започва от СКО на УПИ II-833 и се насочва на запад и на юг по ул. „Димитър Савов“ до ОТ520Б, където тръгва на изток до новоизграденият канал до УПИ V-833. Канализацията е предвидена да бъде смесена, с диаметър Ф315, разположена в оста на улицата.

Отводняването на пътните платна и прилежащите тротоари ще се осъществи чрез улични оттоци (единични), разположени в кръстовищата и в най-ниските точки спрямо вертикалната планировка.

В кръстовището с ул. „Георги Бенковски“ ОТ513 оттоците ще бъдат вързани към съществуващата канализация, както и при кръстовището с ул. „Капитан Петко Войвода“ при ОТ553а.

Предвидено е канализацията да се изпълни от РР (полипропилен) тръби SN8. Използваните диаметри са DN315 SN8.

Сградните отклонения ще се изпълнят от РР тръби, SN8 DN160 и DN200.

На всички вертикални и хоризонтални чупки по мрежата, при смяна на диаметрите, включване на един или повече канали в друг клон и на прави участъци до 80m за тръби с диаметър 500-600мм и 150 за по-големи диаметри, се предвиждат ревизионни шахти (РШ).

Дъждоприемните шахти ще бъдат единични, с утаителна част. Ще се изпълнят от бетонови тръби Ф400, чугунена решетка 50/50.

Предвижда се уплътнена пясъчна подложка 15 см. под дъното на тръбата и засипване с пясък 40 см над темето и. Процесът на обратно засипване и уплътняване на пясъка става едновременно от двете страни на тръбата, на пластове с максимална дебелина от 15 см.

Изпитването на канализационните мрежи и съоръжения се извършва след приключването на СМР и преди окончателното им засипване.

### **Електропреносна мрежа**

Трасетата за НН и съобщителната мрежа са разделени, като всяка мрежа е с отделно трасе на срещуположният тротоар и съответно отделна тръбна мрежа. Тръбната канална мрежа ще бъде положена под новообразуваните тротоари.

В тръбна мрежа ще бъдат положени защитни тръби по цялата и дължина, както следва:

- За електропреносната мрежа НН и уличното осветление: 3 бр. ф110 – за електропреносна мрежа и 1 бр. ф75 – за захранване на улично осветление.
- За съобщителната мрежа : 2 бр. ф75

Тръбите под тротоари се полагат на дълбочина 0,8 с минимално земно покритие 60см, при преминаване под улици на дълбочина 1,1 м под пътя са защитени с бетонов кожух.

По протежение на трасета на 35см над тръбите се полага сигнална предпазна лента, трамбова се, до зарива се и след това се полага уличната или тротоарната настилка

В проекта е разработено ново уличното осветление с осветители монтирани на стълб(пилон) с височина 7м , разположени на разстояние 28-30м метра един от друг, едностранно на улицата.

Начинът на монтаж на уличните осветителни тела върху стълбовете е чрез рогатки с дължина 1,0м, разположени под ъгъл 5° спрямо осевата линия на уличното платно.

### **Инфраструктура**

Дължината на проектирания участък по ОС 1 е 140.34 м и по ОС 2 е 119.98 м

Улицата е V клас съгласно Наредба №2 за планиране и проектиране на Пътна настилка

Избраната пътна настилка е следната:

Плътен асфалтобетон тип „А“ Н=4см.

Неплътен асфалтобетон за долен пласт на покритието Н=4 см.

Трошен камък с непрекъсната зърнометрия Н= 40см.

Предвижда се механизирани изкоп на съществуващата настилка и полагане на нова такава.

Предвижда се изграждане на тротоари по цялата дължина на улицата със следната конструкция – унипаваж, цименто пясъчен разтвор 5см. и несортиран трошен камък за тротоари 25 см. Предвижда се полагане на бордюри 15/25/50 които ще бъдат потопени с видима част 5см. пред входове, гаражи и при кръстовищата.

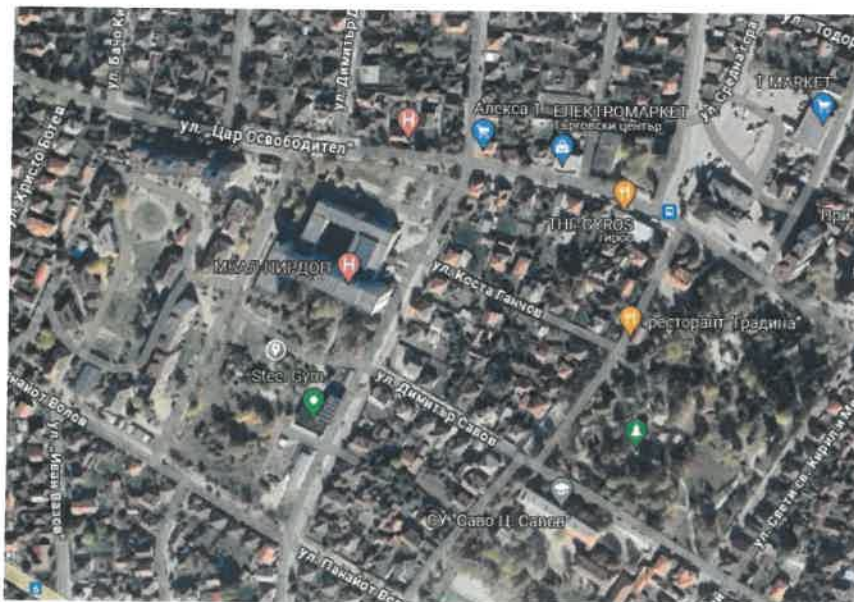
Отводняването се осъществява повърхностно по надлъжния и напречния наклон на улицата.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни /разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционното предложение няма връзка със съществуващи или други дейности.

#### 4. Местоположение:

*(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)*



Проектът ще се осъществи изцяло на територията на гр. Пирдоп, ул. „Димитър Савов“. Не засяга елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита или територии за опазване на обектите на културното наследство. Не се очаква трансгранично въздействие от изпълнението на предложението.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

*(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водоземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)*

Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с използването на значителни количества природни ресурси.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

При реализацията на Инвестиционното предложение не се очаква емитиране на вещества, в това число приоритетни и/или опасни при които се осъществява или е възможен контакт с вода.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

При реализацията на Инвестиционното предложение няма да се окаже отрицателно въздействие върху въздуха. Не се очаква генериране на прахо-газови емисии, енергетични замърсители (шум и вибрации) над пределно допустимите норми.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Строителните отпадъци, които ще се генерират основно през строителния период ще се извозват до депо за строителни отпадъци, определено от община Пирдоп. Изкопаните земни маси ще се извозват на временно депо за земни маси.

9. Отпадъчни води:

*(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)*

От дейностите в имота ще се образуват битово-фекални води, които ще бъдат включени в канализационната мрежа на гр. Пирдоп.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

*(в случаите по чл. 996 от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно*

приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се предвиждат опасни химични вещества.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб  
- Чертеж - водопровод

4. Електронен носител - 1 бр.

5.  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6.  Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7.  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

С уважение,

**АНГЕЛ ГЕРОВ**

Кмет на Община Пирдоп

