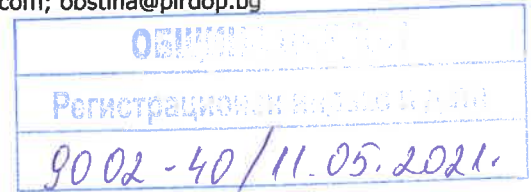




## ОБЩИНА ПИРДОП - СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2070 град Пирдоп, пл. „Тодор Влайков“ №2; тел.: 07 181/52 42, факс: 07 181/57 01  
www.pirdop.bg, e-mail: obshtina.pirdop@gmail.com; obstina@pirdop.bg



ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПИРДОП

### ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от АНГЕЛ ПЕНЧОВ ГЕРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПИРДОП

**Относно:** Одобряване на пазарна оценка за продажба на поземлен имот частна общинска собственост с идентификатор 56407.500.4002 по КК и КР в гр.Пирдоп

#### УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Докладната записка се внася за разглеждане и решение във връзка с постъпило заявление от Гургана Ангелова с вх. № 94 00 – 2094 от 23.11.2020 г., с което заявява интерес за придобиване на право на собственост при наличие право на строеж върху общинска земя - урегулиран поземлен имот с идентификатор 56407.500.4002 по КК и КР на гр.Пирдоп, пл. „Т.Влайков“ № 5а, описан в акт за частна общинска собственост №1048 от 09.12.2020г.

Имотът е включен в “Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Пирдоп през 2021 година”, раздел III, точка “Б”, подточка 11.

Пазарната оценка, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 12.04.2021г. е в размер на 9690, 00 (девет хиляди шестстотин и деветдесет) лева.

Данъчната оценка на имота е в размер на 2023,00 лв. (две хиляди двадесет и три ) лева, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 7316005710/02.12.2020 г. издадено от отдел „МДТ“ при община Пирдоп.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет Пирдоп следния

#### Проект за решение:

Общински съвет – Пирдоп, на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка чл. 41, ал.2 от Закона за общинската собственост,

**РЕШИ:**

I. Приема и одобрява експертната оценка в размер на 9690, 00 (девет хиляди шестстотин и деветдесет ) лева на поземлен имот идентификатор 56407.500.4002 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Пирдоп, със площ 170 кв.м., и начин на трайно ползване- за търговски обект, комплекс - в гр.Пирдоп, пл."Т.Влайков" № 5а.

**Приложения:**

1. АЧОС № 1048 от 09.12.2020 г. (копие)
2. Скица на ПИ 56407.500.4002 (копие)
3. Пазарна оценка
4. Данъчна оценка (копие)
5. Договор за покупко-продажба на недвижим имот частна общинска собственост Д-99/05.12.2016г. (копие)
6. Нотариален акт № 87, том III, рег.№ 4012, д.456 от 2018г. (копие)
7. Пълномощно (копие)
8. Извадка от „Програмата за управление и разпореждане с имотите и вещите – общинска собственост в община Пирдоп през 2021 година” – 1 лист;
9. Извадка от Наредба общинската собственост – 1 лист.

**Онаквам Вашето решение!**

С уважение,

**АНГЕЛ ГЕРОВ**

Кмет на Община Пирдоп

Изготвил: С.Иванова – ст.експерт ПИ

Съгласувал: *Н. Димитров - торна*

Заличени данни съгласно общия регламент  
на личните данни / Регламент ЕС2016/679 ЗЗЛД

