



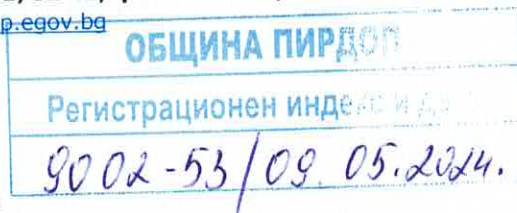
ОБЩИНА ПИРДОП - СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2070 град Пирдоп, пл. „Тодор Влайков“ №2; тел.: 07 181/52 42, факс: 07 181/57 01

www.pirdop.bg; e-mail: obshtina@pirdop.egov.bg

ДО

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ПИРДОП



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ АНГЕЛ ПЕНЧОВ ГЕРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПИРДОП

Относно: Промяна в характера на собствеността от публична в частна на поземлен имот общинска собственост.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Протокол от 04.08.2023г. одобрен от началника на Общинска служба по земеделие – Пирдоп е променен начина на трайно ползване на имот с идентификатор 56407.106.55 от „пасище“ в „друг вид земеделска земя“ в Кадастралната карта и кадастралния регистър на гр.Пирдоп. За имота е съставен акт за публична общинска собственост № 731 от 21.05.2019г. Предвид промяната в начина на трайно ползване на имота в „ друг вид земеделска земя“ и съгласно чл.6, ал.1 от ЗОС имотите и вещите – публична общинска собственост, които са престанали да имат предназначение по чл.3, ал.2 се обявяват от общинския съвет за частна общинска собственост.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет Пирдоп следния

Проект за решение:

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.6, ал.1 и ал.3 от Закона за общинската собственост

1. Общински съвет – Пирдоп обявява от публична в частна общинска собственост общински поземлен имот с идентификатор 56407.106.55 по Кадастралната карта и кадастралните регистри (ККиКР) на гр.Пирдоп – землището на гр.Пирдоп местност „Кадъулу“, трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване : друг вид земеделска земя с площ 3116 кв.м.
2. Извършената промяна да бъде отразена в съответния акт за публична общинска собственост и да се състави нов акт за частна общинска собственост

Приложения:

1. АПОС № 731 от 21.05.2019г.
2. Скица на имота
3. Протокол от 04 08.2023г.

Очаквам Вашето решение!

С уважение

АНГЕЛ ГЕРОВ

Кмет на Община Пирдоп

СИ/ЕПОСТСУИИСУР

Съгласувал: /П/



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЛАСТ СОФИЙСКА

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
Али ЗИНАЛ
/име и фамилия/

ОБЩИНА ПИРДОП
УТВЪРЖДАВА:
/подпис и печат/
КМЕТ НА ОБЩИНА:
АНДРЕЙ ПЕТРОВ
/име и фамилия/

АКТ № 731

ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Служба по вписванията гр. Пирдоп
№ 05.20 /19.
Ак № 150 том III /дел 20 - /20 19.
Партидна книга: стр.
Имотна карта: стр.
Л.Т. Служба
Служба по вписванията

Регистър 1
Досие 731

| | |
|---|---|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ | 21.05.2019 година |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ | Чл.2, ал.1, т.7, чл.3, ал.2, т.3 и чл.56, ал.1 от Закона за общинската собственост |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА | Поземлен имот с идентификатор 56407.106.55 (пет, шест, четири, нула, седем, точка, едно, нула, шест, точка, пет) по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-52/21.06.2016 год. на Изпълнителен директор на АГКК в местността „Кадълу“, с площ: 3 116 кв.м. (три хиляди сто и шестнадесет квадратни метра), трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: пасище; категория на земята при неполивни условия: 4; номер по предходен план: 000128 |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА | Област Софийска, община Пирдоп, землището на гр.Пирдоп, местност „Кадълу“, поземлен имот с идентификатор 56407.106.55 |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА | Съседи на имота: 56407.106.59, 56407.106.57, 56407.106.56, 56407.106.54, 56407.106.51, 56407.106.53, 56407.106.50, 56407.106.49, 56407.106.42 |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: | 225,90 (двеста двадесет и пет лв., 90 ст.) лева |



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - СОФИЙСКА ОБЛАСТ

1618, кв."ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188394; 9556187,
sofia.oblast@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-887790-17.08.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **56407.106.55**

Гр. Пирдоп, общ. Пирдоп, обл. София

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-52/21.06.2016 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
17.08.2023 г.

Адрес на поземления имот: **гр. Пирдоп, местност КАДЪЛУ**

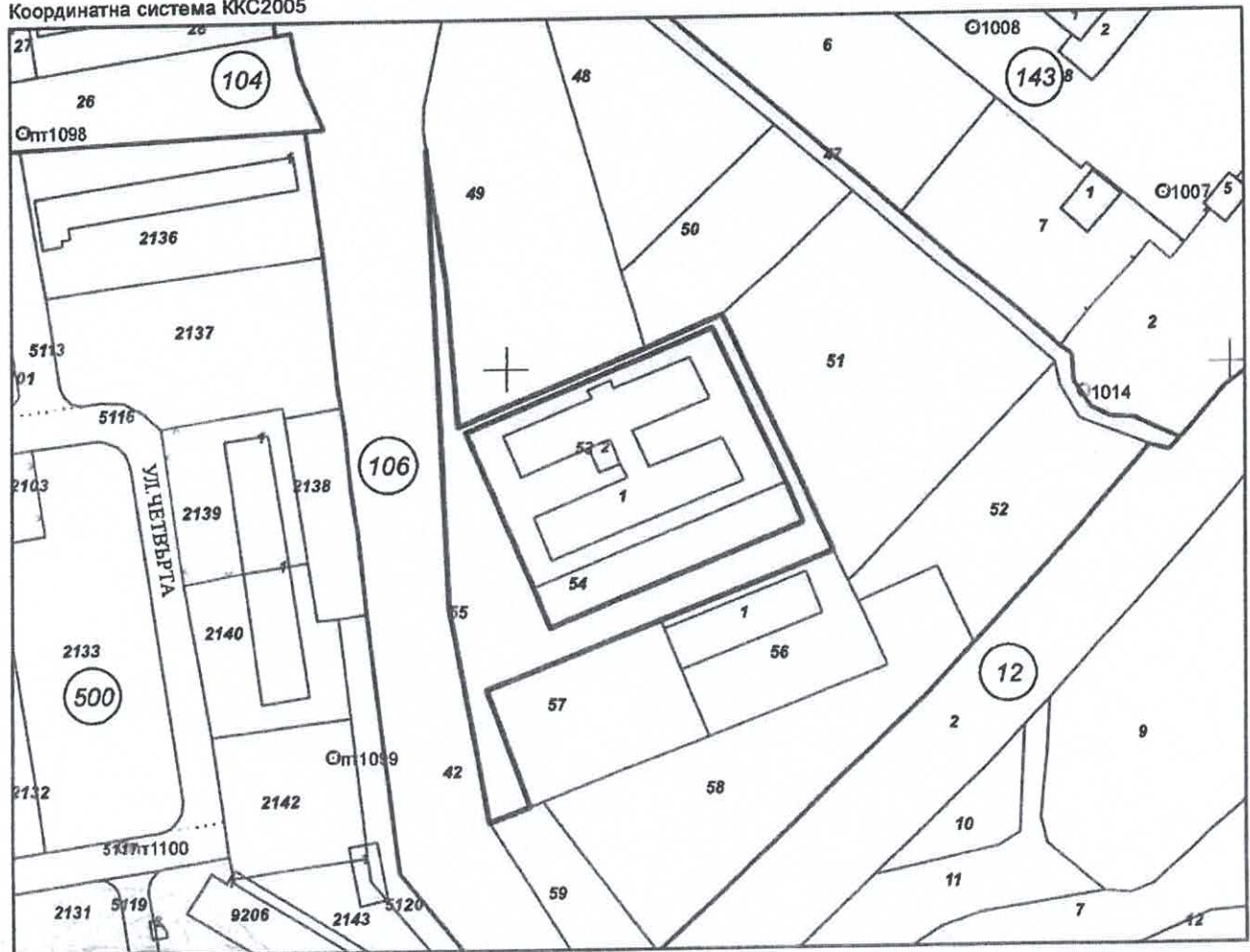
Площ: **3116 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Друг вид земеделска земя**

Категория на земята: **4**

Координатна система **ККС2005**



М 1:2000

Скица № **15-887790-17.08.2023 г.** издадена въз основа на
заявление № **01-455707-14.08.2023 г.**

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Soфия, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency

Пенелова ОЗЛ Пирдоп



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция „Земеделие“ - София
Общинска служба по земеделие - Пирдоп

ОДОБРЯВАМ: ...
НАЧАЛНИК ОСЗ - ПИРДОП
(ИНЖ. БЛАГОВЕСТ КОСТОВ)

ПРОТОКОЛ

Днес, 04.08.2023г., във връзка със заповед № ПО-21-734-1 от 04.08.2023г. на Началника на ОСЗ - Пирдоп, съгласно чл. 78а, ал. 4 от ППЗСПЗЗ се събра комисия в състав:

- | | |
|----------------------|---------------------------------|
| 1. Евгений Додов | - Ст. експерт в ОСЗ - Пирдоп |
| 2. Лазарена Медарова | - Гл. специалист в ОСЗ - Пирдоп |
| 3. инж. Григор Груев | - Геодезист |

След извършената проверка на място, комисията установи границите на заявеният за проверка имот и констатира следното:

ПИ №56407.106.55 с площ от 3116 кв.м. и НТП: Пасище в землището на град Пирдоп, община Пирдоп, област Софийска; е зает от храстовидна разтителност и е просечен от нерегламетирани пътища с нетрайна настилка

Начинът на трайно ползване, да се промени от „пасище“ в „друг вид земеделска земя“.

КОМИСИЯ:

1.
(Евгени Додов)

-2.
(Лазарена Медарова)

3.
(инж. Григор Груев)