



ОБЩИНА ПИРДОП

Регистрационен индекс и дата

9002-18/30.01.2024.

ОБЩИНА ПИРДОП - СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2070 град Пирдоп, пл. „Тодор Влайков“ №2; тел.: 07 181/52 42, факс: 07 181/57 01
www.pirdop.bg; e-mail: obshtina@pirdop.egov.bg

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПИРДОП

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от АНГЕЛ ПЕНЧОВ ГЕРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПИРДОП

Относно: Промяна в характера на собствеността от публична в частна на поземлен имот общинска собственост.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С влязъл в сила ПУП – План за регулация одобрен със заповед №26/16.01.2023г. е обособен поземлен имот с нов идентификатор 56407.500.997 придаваем към УПИ XVIII в кв.160, гр.Пирдоп – ПИ с идентификатор 56407.500.3712 – частна собственост.

Поземлен имот с идентификатор 56407.500.997 представлява част от ул. „Река Манджарин“ (ПИ- 56407.500.5168) – публична общинска собственост.

Предвид отпадналото предназначение на придаваемия имот и във връзка с уреждането на собствеността, същият е включен в “Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Пирдоп през 2024 година”, раздел III, точка “Б”, подточка 19.

В тази връзка, за да може Общински съвет –Пирдоп да се разпорежи с процесния имот е необходимо решение за промяна в характера на собствеността от публична общинска собственост в частна общинска собственост.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет Пирдоп следния

Проект за решение:

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.6, ал.1 и ал.3 от Закона за общинската собственост

Общински съвет – Пирдоп обявява от публична в частна общинска собственост общински поземлен имот с идентификатор 56407.500.997 по ККИКР на гр.Пирдоп с площ 39 кв.м.

Приложения:

1. Заповед № 26/16.01.2023г.
2. Скици на имота

Очаквам Вашето решение!

С уважение,

АНГЕЛ ГЕРОВ

Кмет на Община Пирдоп

Изготвил: СИ/ЕПОСТСУ/ИСДУР

Съгласувал: адв. Недислав Димитров



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - СОФИЙСКА ОБЛАСТ

1618, кв."ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188394; 9556187,
sofia.oblast@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-72136-25.01.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **56407.500.997**

Гр. Пирдоп, общ. Пирдоп, обл. София

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-827/03.12.2019 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

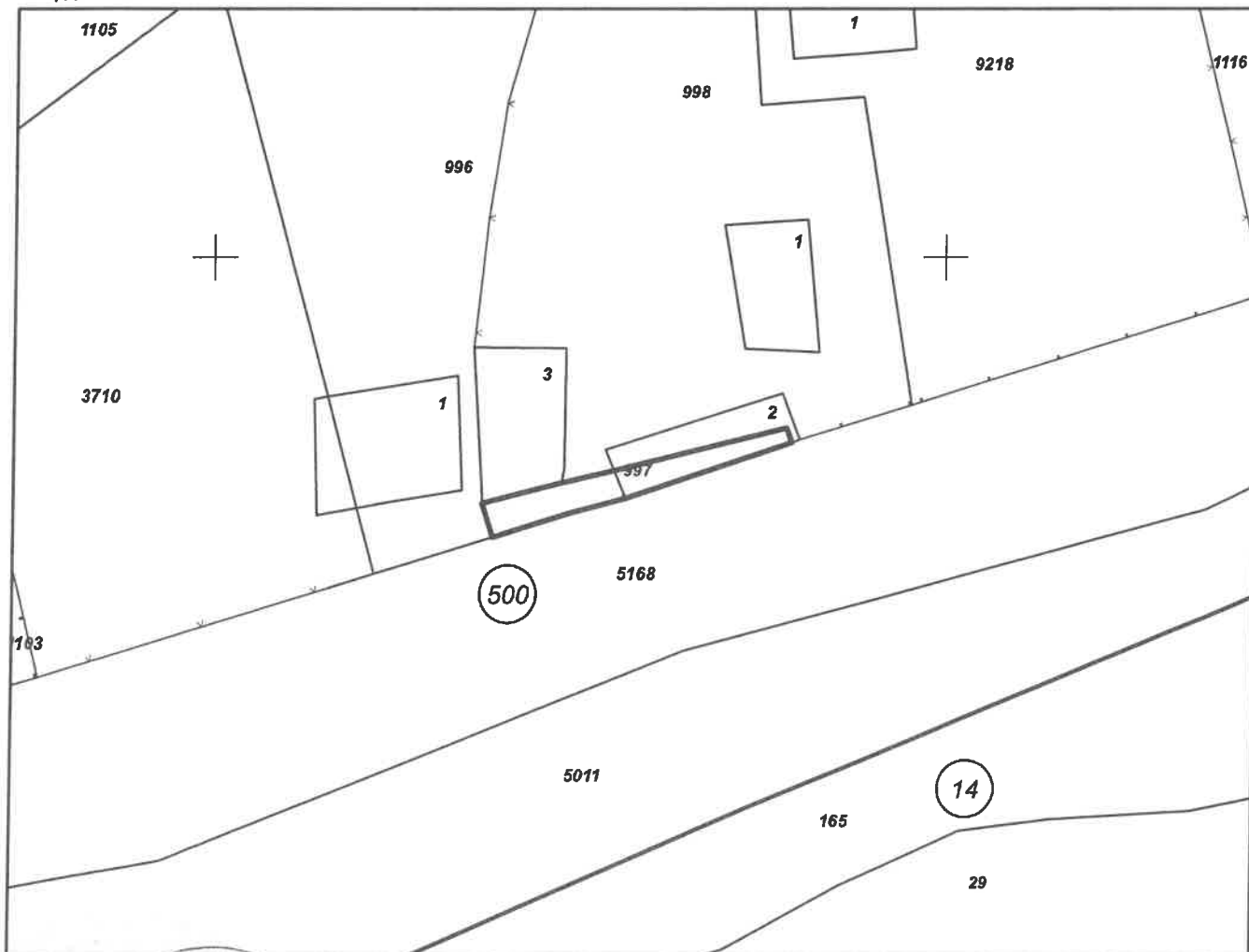
Адрес на поземления имот: **гр. Пирдоп, ул. РЕКА МАНДЖЕРИН**

Площ: **39 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**

Координатна система ККС2005



М 1:500

Предишен идентификатор **56407.500.5168; 56407.500.3711**

Номер по предходен план **няма**

Скица № **15-72136-25.01.2024 г.** издадена въз основа на
заявление с № **01-43526-25.01.2024 г.**

Стефка Галери Иванова ОЗЛ Пирдоп



ОБЩИНА ПИРДОП - СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2070 град Пирдоп, пл. „Тодор Влайков“ №2; тел.: 07 181/52 42, факс: 07 181/57 01
www.pirdop.bg; e-mail: obshtina@pirdop.egov.bg

ЗАПОВЕД

№ 26 / 116.01. 2023 год.

гр. Пирдоп

На основание чл.44, ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация и чл.129, ал.2 от Закон за устройство на територията и §8, ал.4 ПР на ЗУТ във връзка със заявление Вх. № 9400-2587 от 16.12.2022г. от Райна Щъркова и Евгения Бакърджијева, предварителен договор от 12.07.2022г. по чл.15, ал.3 от ЗУТ и решение на Общинския експертен съвет по устройство на територията с протокол №7, статия №10 от 20.12.2022 г., при условията и по реда §8, ал.2, т.3 и ал.4 ПР на ЗУТ, чл.110, ал.1, т.2 и чл.134, ал.2, т.2 от Закон за устройство на територията

ОДОБРЯВАМ

Подробен устройствен план (План за регулация) с който се правят изменения на регулационния план както следва: изменение дворищнорегулационната линия по изменената имотна граница между урегулиран поземлен имот XVIII-1112(съответстващ на поземлен имот с идентификатор 56407.500.3712 по КККР) и урегулиран поземлен имот XVII-1112(съответстващ на поземлен имот с идентификатор 56407.500.3713); обособяват се поземлен имот с нов проектен идентификатор 56507.500.996, поземлен имот с нов проектен идентификатор 56507.500.997, поземлен имот с нов проектен идентификатор 56407.500.998 и поземлен имот с нов проектен идентификатор 56507.500.999; урегулиран поземлен имот XVIII се отрежда за поземлени имоти с нови проектни идентификатори 997 и 998; урегулиран поземлен имот XVII се отрежда за поземлени имоти с нови проектни идентификатори 3713 и 999; урегулиран поземлен имот XIX се отрежда за поземлен имот с нов проектен идентификатор 996; изменение на дворищнорегулационната линия по имотната граница между урегулирани поземлени имоти XVIII-997,998 и XIX- 996; изменение на дворищнорегулационната линия по имотната граница между урегулирани поземлени имоти XVII-3713,999 и XVI- 1116; изменение на дворищнорегулационната линия по имотната граница между урегулирани поземлени имоти XVIII-997,998 и XV- 1111; изменение на дворищнорегулационната линия по имотната граница между урегулирани поземлени имоти XVII-3713,999 и XV- 1111 в кв. 160 по регулационния план на град Пирдоп, община Пирдоп, Софийска област.

Подробният устройствен план (план за регулация) е съобразен с проект за изменение на кадастралната карта и кадастралния регистър, приет с удостоверение



ОБЩИНА ПИРДОП - СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2070 град Пирдоп, пл. „Тодор Влайков“ №2; тел.: 07 181/52 42, факс: 07 181/57 01
www.pirdop.bg; e-mail: obshtina@pirdop.egov.bg

№ 25-386692 от 02.12.2022г. на Служба по геодезия картография и кадастър -
Софийска област, съгласно приложените графични части, представляващи неразделна
част от настоящата заповед.

На основание §8, ал.4 от ПР на ЗУТ заповедта да се съобщи на заинтересуваните
лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс .

На основание чл. 215, ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14-
дневен срок от съобщаването и чрез Община Пирдоп пред Административен съд-
Софийска област

АНГЕЛ ГЕРОВ

Кмет на Община Пир



АП/Дирекция "ЕПОСТСУИ и ИСДУР"