



ОБЩИНА ПИРДОП - СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2070 град Пирдоп, пл. „Тодор Влайков“ №2; тел.: 07 181/52 42, факс: 07 181/57 01

www.pirdop.bg, e-mail: obshtina.pirdop@gmail.com; obstina@pirdop.bg

ОБЩИНА ПИРДОП

Регистрационен индекс и дата

9002-23/17.03.2022.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПИРДОП

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от АНГЕЛ ПЕНЧОВ ГЕРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПИРДОП

Относно: Отдаване под наем на помещение в недвижим нежилищен имот частна общинска собственост в кв.124, поземлен имот с идентификатор 56407.500.3529.8 по КК и КР на гр.Пирдоп

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Докладната записка се внася за разглеждане и решение във връзка с постъпило заявление с вх.№ 7000-60/11.02.2022г., с което се заявява интерес за наемане на помещение с площ 10 кв.м. за офис в сграда находяща се на ул. "Цар Освободител" №39 с идентификатор 56407.500.3529.8 по КК и КР на гр.Пирдоп в кв.124, УПИ II „За ДПУ“ - частна общинска собственост.

Помещението е включено в "Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Пирдоп през 2022 година", раздел III, точка "А", подточка 39.

С цел опазване и стопанисване на помещението, предлагам на вниманието Ви следния

Проект за решение:

Общински съвет – Пирдоп, на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 и ал.4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.14, ал.1, ал.2, ал.3 и ал.8 от същия, чл. 27, ал.1, чл. 62, ал.1 от Наредба за общинска собственост на Община Пирдоп, при условията на Глава шеста, Раздел трети от същата,

РЕШИ:

I. Дава съгласие да се открие процедура по провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от ___ години (не по-дълъг от 10 години) на помещение с площ от 10 кв.м. за офис в сграда находяща се на ул. "Цар Освободител" №39 с идентификатор 56407.500.3529.8 по КК и КР на гр.Пирдоп в кв.124, УПИ II „За ДПУ“ - частна общинска собственост.

II. Конкурсът да се проведе при:

1. начална конкурсна цена – _____ лв./кв.м., без включен ДДС (не по-малко от 2,85 лв./кв.м., съгласно Приложение № 2 към Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в община Пирдоп). Сделката се облага с ДДС;

2. депозит за участие в публично оповестения конкурс - ____ % (не по-малък от 10 % от началната конкурсна цена);

3. цена на конкурсната документация - ____ лева;

4. специфични изисквания:

- ползване на обекта по предназначение – за офис;

- с предимство са кандидатите ползвали помещението с предишен договор за наем.

III. Общински съвет – Пирдоп възлага на Кмета на община Пирдоп да извърши необходимите действия по провеждане на публично оповестения конкурс при спазване на нормативната уредба, в допустимите срокове и сключи договор за наем със спечелилия конкурса участник.

IV. Срок за изпълнение на решението не по късно от 30.06.2022

Приложения:

1. АЧОС № 1073 от 06.12.2021 г.

2. Извадка от „Програмата за управление и разпореждане с имотите и вещите – общинска собственост в община Пирдоп през 2022 година“

3. Копие на Приложение № 2 към Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в община Пирдоп

4. Заявление

Очаквам Вашето решение!

С уважение,

АНГЕЛ ГЕРОВ

Кмет на Община Пирдоп

Изготвил: С.Иванова – ст.експерт

Съгласувал: Н. Димитров- правоспособен юрист

